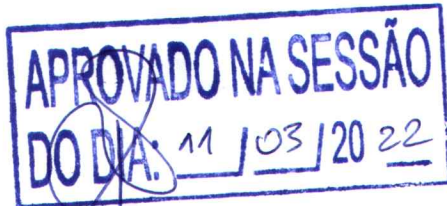




PROJETO DE LEI LEGISLATIVO Nº 020, DE 09 DE MARÇO DE 2022



EMENTA: Dá nome as ruas que indica e dá outras providências.

Os vereadores abaixo nominados e assinados, apresentam para ser discutido e aprovado nesta Casa Legislativa, o seguinte PROJETO DE LEI:

Art. 1º - Ficam denominadas de: FELIPE NERI GOMES e ANTONIO RAMALHO DA SILVA as ruas que estão abertas em um lote urbano localizado as margens da Rodovia BR-402, na localidade de Bom Princípio, neste município de Morrinhos, medindo uma área total de 6.340,47 m², com os seguintes limites: ao NORTE: com a BR 402; a LESTE, com a rua São Vicente de Paulo; ao SUL, com a rua Lázaro Rodrigues e a OESTE com terreno de Francisco Oscar Sousa.

Art. 2º - A Rua **Felipe Neri Gomes** tem 9 (nove) metros de largura e se limita ao norte, com a BR 402, e ao sul com a rua Antônio Ramalho da Silva.

Art. 3º - A **Rua Antônio Ramalho da Silva** tem 8,75 (oito virgula setenta e cinco) metros de largura e se limita ao norte com a Rua Felipe Neri Gomes; a leste, com a Rua São Vicente de Paulo, ao oeste com terreno de Francisco Oscar de Sousa.

Art. 4º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala as das Sessões da Câmara Municipal de Morrinhos, aos 09 dias do mês de março de 2022.

CÂMARA MUNICIPAL DE MORRINHOS

PROCOLO

Recebido em: 09/03/22

VISTO


JOSÉ IVAN ARAÚJO

Presidente


ANTÔNIO RODRIGUES DE SOUZA

Vice-Presidente


FRANCISCO ELITON BESERRA

Primeiro Secretário


JOÃO BATISTA MAGALHÃES

Segundo Secretário


NATÁLI NERÍ GOMES

Vereador


CARLOS ALBERTO DE VASCONCELOS

vereador

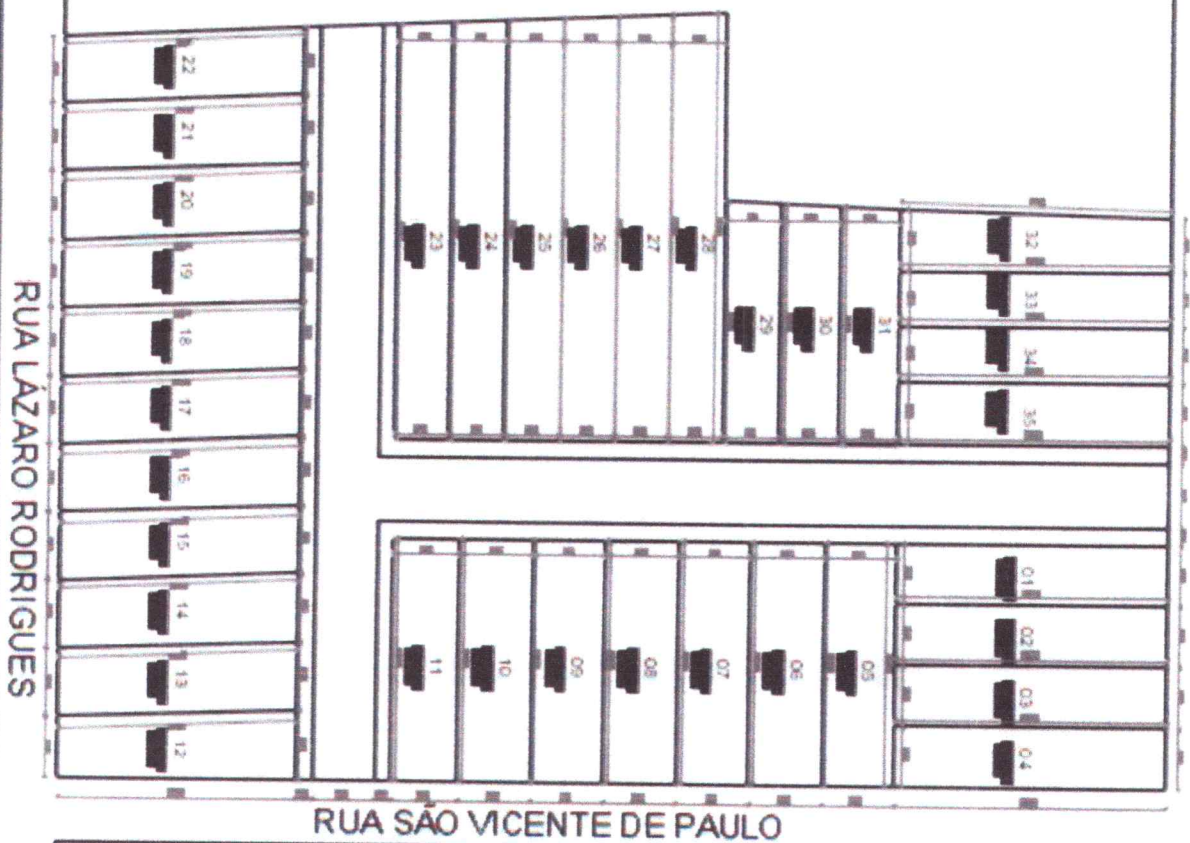




RUA JOSÉ DA SILVA
 Restaurante Appêndre do Sorão
 Pantofas Medorças
 Fazenda de Accurto
 Pantofas Paulo Pimenta A Fazenda
 RUA JOSÉ DA SILVA

FOLHA Nº 01/02
 DATA: MARÇO/2022
 PROJEÇÃO: UTM
 ESCALA: 1:500
Fra Gerardo J. da Cunha
 Eng. Civil (Rég. nº 12.345)
 RBE - RBE/RS/12345
LEVANTAMENTO
 CONDIÇÃO: Nova Situação

TERRAS DE FRANCISCO OSCAR SOUSA



RUA LAZARO RODRIGUES

RUA SAO VICENTE DE PAULO

Livro	2- B	Folha	165
Matrícula	465	Data	28/07/2020

CARTORIO LAURINDO
Morrinhos
MARIA CIRIA CARNEIRO ARAUJO
Registradora
PEDRO EVILSON ARAUJO
Substituto

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

IMÓVEL. Um lote urbano, localizado às margens da Rodovia BR-402, s/n, distrito de Bom Princípio, Município e comarca de Morrinhos-CE, medindo uma área total de 6.340,47m², com os seguintes limites, características e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-1, de coordenadas N 9.643.515,08m e E 379.712,78m; deste, segue confrontando AO **NORTE** com BR-402 QUE LIGA MORRINHOS A AMONTADA, (FRENTE), com os seguintes azimutes e distâncias: 93°53'13" e 51,78 m até o vértice P-2, de coordenadas N 9.643.511,5700m e E 379.764,4400m; deste, segue confrontando AO **LESTE** com RUA SÃO VICENTE DE PAULO, (LADO DIREITO), com os seguintes azimutes e distâncias: 185°56'11" e 102,01 m até o vértice P-3, de coordenadas N 9.643.410,1100m e E 379.753,8900m; deste, segue confrontando AO **SUL** com RUA LÁZARO RODRIGUES, (FUNDOS), com os seguintes azimutes e distâncias: 273°50'22" e 67,50 m até o vértice P-4, de coordenadas N 9.643.414,6300m e E 379.686,5400m; deste, segue confrontando AO **OESTE** com FRANCISCO OSCAR DE SOUSA, FRENTE COM A BR-402, (LADO ESQUERDO), com os seguintes azimutes e distâncias: 3°24'23" e 60,760 m até o vértice P-5, de coordenadas N 9.643.475,2800m e E 379.690,1500m; 93°53'45" e 17,220 m até o vértice P-6, de coordenadas N 9.643.474,1100m e E 379.707,3300m; 7°34'38" e 41,33 m até o vértice P-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central n° 39°00', fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE MORRINHOS, inscrito no CNPJ sob o n° 07.566.920/0001-10, com sede à Rua José Ibiapina Rocha, Bairro Centro, na cidade de Morrinhos/CE, conforme processo administrativo de regularização fundiária urbana - REURB - E, conforme lei 13.465/17 e com o decreto n° 9.310/18. **REGISTRO ANTERIOR:** Processo regularização fundiária urbana - REURB - E. Registro efetuado através do Certificado de Regularização Fundiária - CRF. Processado e emitido através do poder público municipal do município e comarca de Morrinhos, estado do Ceará, assinado por Carlos Alberto Rocha Bruno, prefeito municipal, datado de 03/10/2019, atendendo os procedimentos legais que constam na Lei 13.465/17, lei do REURB, regulamentada pelo Decreto Federal, n° 9.310/18, em seu art. 28, SVI e SVII, em conformidade com o art. 30, parágrafo II, com observância ao art. 42, parágrafo I. Maria Ciria Carneiro Araújo, Titular de registro: SELO: AAD369881

R.01-465. Morrinhos-CE, 28 de julho de 2020. Prenotação n° 859, em 28 de julho de 2020. Nos termos do C.R.F (Certificado de Regularização Fundiária), assinado por Carlos Alberto Rocha Bruno, prefeito municipal, emitido pelo município de Morrinhos, datado de 03/10/2019, com fundamento na Lei 13.465/17, lei do REURB, regulamentada pelo Decreto Federal, n° 9.310/18, em seu art. 28, SVI e SVII, em conformidade com o art. 30, parágrafo II, com observância ao art. 42, parágrafo I, considerando a implementação dos requisitos estabelecidos na legislação aplicável à matéria; o imóvel retro descrito é transferido para o proprietário, VICTOR PEIXOTO BRUNO, brasileiro, solteiro, estudante, portador do RG. n° 20084568202-SSP-CE, inscrito no CPF sob o n° 050.084.153-52, residente domiciliado na Rua Caio Prado, 3336, - Caucaia-CE. O imóvel foi avaliado em R\$ 9.510,70 (nove mil quinhentos e dez reais e setenta centavos). O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$ 369,52, Faadep: R\$ 18,48; Frmp: R\$ 18,48; Fermoju: R\$ 18,45; Selo: R\$ 40,50; ISS 11,09, Total: R\$

CONTINUA NO VER

476,55. SELO N° AAA959014. Maria Ciria Carneiro Araújo, Titular de registro:

Maria Ciria Carneiro Araújo

CARTÓRIO LAURINDO
OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO
Maria Ciria Carneiro Araújo - Titular
Pedro Evilson Araújo - Substituto
Senhora Maria de Almeida - Esc. Autorizada
MORRINHOS - CE

EM BRANCO

EM BRANCO

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES

N° de Atendimento: 20222788000
Total Emolun.: 32,70 Total FANDEP: 1,84
Total FENSOJL: 1,81 Total FENFIP: 1,84
Total Refec: 0,01 Total ISS: 0,00

PODER JUDICIÁRIO
Estado de Ceará

Selo Tipo 4
Certificado de Autenticidade
SP

Valor Total em
Base de Cálculo / Alça com Valor Especificado
R\$ 38,36

AUL009129-K019

RUA FRANCISCO ABDORAL ROCHA, 40, CENTRO - Morrinhos-Ceará - Fone: 88 9603-1262

Destilamento da colagem / Ligagem dos códigos
da tabela de emolumentos eletrônica
Códigos: 0000 / 0000

SELO DIGITAL DE
AUTENTICIDADE

Confira a validade do Selo Digital em:
selodigital@es.jus.br



MEMORIAL DESCRITIVO

O terreno em destaque constitui-se de um imóvel situado á Rodovia CE-354 na localidade de Bom Princípio em Morrinhos – CE, de propriedade atribuída ao Senhor Manoel Airton Bruno, com área total de 6.340,47m², de sentido norte sul, medindo 102,00m de comprimento por 72,50m de frente e 67,50m de fundos, com as seguintes extremas e confrontações:

AO NORTE – (Frente) onde mede 72,50m (Setenta e dois metros e cinquenta centímetros) limitando-se com a faixa de domínio da Rodovia CE-354;

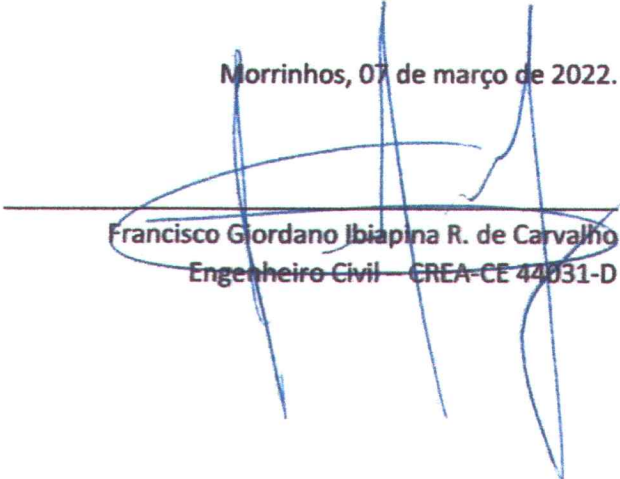
AO SUL – (Fundos) onde mede 67,50m (Sessenta e sete metros e cinquenta centímetros) limitando-se com a faixa de domínio da Rua Lázaro Rodrigues;

AO NASCENTE – (Lado Direito) onde mede 102,00m (Cento e dois metros) limitando-se com a faixa de domínio da Rua São Vicente de Paulo;

AO POENTE – (Lado Esquerdo) onde mede 102,00m (Cento e dois metros) limitando-se com as terras de Francisco Oscar Sousa.

Para maiores esclarecimentos, segue, anexo, uma planta de situação na escala de 1:500 com os detalhes acima descritos.

Morrinhos, 07 de março de 2022.


Francisco Jordano Ibiapina R. de Carvalho
Engenheiro Civil – CREA-CE 44031-D



UTM: 24M
379715mE 9643535mN
Elevação: 87.2±100 m
Precisão: 5.5 m
Tempo: 06-03-2022 09:40
Nota: terreno bom principio

For-eed by NoteCam

Fca. Gordanot R. de Carvalho
Eng. Civil/CREA-CE 44891-B
RNP: 0507627110